ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RÂFOV
SAT MOARA-DOMNEASCĂ,
NR.55
Tel 0244/478416
Mail: rafov@ph.e-adm.ro
NR 5758 / 4.11.2025

ANUNȚ
REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV

Numele autorității publice : COMUNA RÂFOV

Astăzi, 04.11.2025, ora 8, COMUNA RÂFOV, în conformitate cu prevederile art.6 alin.(2) din Legea nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, afisează Proiectul de hotarare privind APROBAREA ACTUALIZĂRII INDICATORILOR ECONOMICI, A DEVIZULUI GENERAL ŞI VALOAREA COFINANȚĂRII PENTRU OBIECTIVUL „ CONSTRUIRE PISTĂ PENTRU BICICLETE ÎN COMUNA RÂFOV, SAT BUDA ŞI SAT PALANCA, JUDEȚUL PRAHOVA".

Documentația aferentă proiectului de act normativ include (după caz):

Referatul de aprobare pentru Proiectul de hotarare privind APROBAREA ACTUALIZĂRII INDICATORILOR ECONOMICI, A DEVIZULUI GENERAL ŞI VALOAREA COFINANȚĂRII PENTRU OBIECTIVUL „ CONSTRUIRE PISTĂ PENTRU BICICLETE ÎN COMUNA RÂFOV, SAT BUDA ŞI SAT PALANCA, JUDEȚUL PRAHOVA".

Raportul de specialitate pentru Proiectul de hotarare privind APROBAREA ACTUALIZĂRII INDICATORILOR ECONOMICI, A DEVIZULUI GENERAL ŞI VALOAREA COFINANȚĂRII PENTRU OBIECTIVUL „ CONSTRUIRE PISTĂ PENTRU BICICLETE ÎN COMUNA RÂFOV, SAT BUDA ŞI SAT PALANCA, JUDEȚUL PRAHOVA".

- Anexe.
- Alte documente relevante.

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a primăriei şi la sediu.

Până la data de 04.12.2025, ora 10, se primesc propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotarare mai sus mentionat, de către secretarul general al comunei.

SECRETAR GENERAL COMUNA RÂFOV,
GEORGETA NEDELCU

ROMÂNIA

JUDETUL PRAHOVA

COMUNA RÂFOV

SAT MOARA-DOMNEASCA,NR.55

NR 90 / 04.11.2025

VIZAT PTR LEGALITATE

PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIVIND APROBAREA ACTUALIZĂRII DEVIZULUI GENERAL PENTRU OBIECTIVUL „ CONSTRUIRE PISTĂ PENTRU BICICLETE ÎN COMUNA RÂFOV, SAT BUDA ŞI SAT PALANCA, JUDEȚUL PRAHOVA"

Consiliul Local al Comunei Râfov, jud Prahova întrunit în sedință:
Avand în vedere:

- Referatul de aprobare nr.5720 / 4.11.2025 întocmit de primarul comunei Râfov, jud. Prahova.
- Raportul de specialitate nr.5721 / 4.11.2025 întocmit de compartimentul de achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Râfov, jud. Prahova .

În conformitate cu art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare;
-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) coroborate cu cele ale alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
-art.10 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016, privind etapele de elaborare şi conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare ;
- Proiectul de investiții **„Construire pista pentru biciclete în comuna Râfov, sat Buda şi sat Palanca, județul Prahova" în cadrul Planului Național de Redresare şi Reziliență Componenta 10- Fondul Local;**
I.1.4.1- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde -piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan,
I.1.3.-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice,

Titlu apel: PNRR/2022/C10/I1.4, PNRR/2022/C10/I1.3, Runda 1 ,

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Râfov , jud. Prahova ; .
- Avizul secretarului com. Râfov , jud. Prahova.

În temeiul art. 129 alin (4) lit d) și f) și art 196 alin(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență 57 privind Codul Administrativ al României;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții **" CONSTRUIRE PISTĂ PENTRU BICICLETE ÎN COMUNA RÂFOV, SAT BUDA ȘI SAT PALANCA, JUDEȚUL PRAHOVA"** aprobat pentru finanțare prin **PROGRAMUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, Componenta 10-Fondul Local,** conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. 1. Se aprobă valoarea restului lucrărilor de executat la data de 01.08.2025: 1.575.264,38 lei, inclusiv TVA 21%, conform legii, astfel valoarea totală a investiției devenind : 2.424.949,15 lei.

2. Valoarea cofinanțării de la bugetul local va fi actualizată proporțional cu noua cotă de TVA de 21%.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primar și de compartimentele din aparatul de specialitate al acestuia și vor fi transmise persoanelor și instituțiilor interesate de secretarul general al comunei Râfov, jud. Prahova .

PRIMAR,

PAUL COSTIN CAZANCIUC

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

al obiectivului de investiţii

"CONSTRUIRE PISTA PENTRU BICICLETE"

IN COMUNA RAFOV, SAT BUDA SI SAT PALANCA, JUD. PRAHOVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE PLATI EFECTUATE			REST DE EXECUTAT			TOTAL GENERAL
		Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA (19%)	Valoare fără TVA	TVA (21%)	Valoare cu TVA (21%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului								
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii								
2.1	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică								
3.1	Studii	**10,000.00**	**0.00**	**10,000.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**10,000.00**
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	**13,000.00**	**2,470.00**	**15,470.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**15,470.00**
3.3	Expertizare tehnică	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	Proiectare	**102,000.00**	**0.00**	**102,000.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**102,000.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	38,000.00	0.00	38,000.00	0.00	0.00	0.00	38,000.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	6,000.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5,000.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	53,000.00	0.00	53,000.00	0.00	0.00	0.00	53,000.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**12,369.75**	**2,350.25**	**14,720.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**14,720.00**
3.7	Consultanţă	**7,421.85**	**1,410.15**	**8,832.00**	**27,213.45**	**5,714.82**	**32,928.27**	**41,760.28**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	7,421.85	1,410.15	8,832.00	27,213.45	5,714.82	32,928.27	41,760.28
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	**7,775.64**	**1,477.37**	**9,253.01**	**36,986.91**	**7,767.25**	**44,754.16**	**54,007.17**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**21,000.00**	**4,410.00**	**25,410.00**	**25,410.00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	14,000.00	2,940.00	16,940.00	16,940.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00	7,000.00	1,470.00	8,470.00	8,470.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	7,775.64	1,477.37	9,253.01	15,986.91	3,357.25	19,344.16	28,597.17
Total capitol 3		**152,567.24**	**7,707.78**	**160,275.02**	**64,200.36**	**13,482.08**	**77,682.44**	**237,957.45**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază								
4.1	Construcţii şi instalaţii	**573,716.51**	**109,006.14**	**682,722.65**	**1,179,574.15**	**247,710.57**	**1,427,284.72**	**2,110,007.37**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**573,716.51**	**109,006.14**	**682,722.65**	**1,179,574.15**	**247,710.57**	**1,427,284.72**	**2,110,007.37**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de şantier	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**17,532.31**	**3,681.79**	**21,214.10**	**21,214.10**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00	17,532.31	3,681.79	21,214.10	21,214.10
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**6,163.51**	**0.00**	**6,163.51**	**13,315.53**	**0.00**	**13,315.53**	**19,479.04**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	4,402.51	0.00	4,402.51	4,451.60	0.00	4,451.60	8,854.11
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1,761.00	0.00	1,761.00	9.82	0.00	9.82	1,770.82
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	8,854.11	0.00	8,854.11	8,854.11
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00	25,000.00	5,250.00	30,250.00	30,250.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	440.00	83.60	523.60	4,560.00	957.60	5,517.60	6,041.20
Total capitol 5		**6,603.51**	**83.60**	**6,687.11**	**60,407.84**	**9,889.39**	**70,297.23**	**76,984.34**

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste								
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**732,887.26**	**116,797.51**	**849,684.77**	**1,304,182.35**	**271,082.03**	**1,575,264.38**	**2,424,949.15**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**573,716.51**	**109,006.14**	**682,722.65**	**1,197,106.46**	**251,392.36**	**1,448,498.82**	**2,131,221.46**

Beneficiar

COMUNA RAFOV - ROMÂNIA * PRIMĂRIA * JUDEȚUL PRAHOVA

Intocmit

SIGTEH PROIECT S.R.L.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RAFOV
SAT MOARA-DOMNEASCA,NR.55
TEL : 0244/478416
FAX : 0244/478589
e-mail:primariarifov@yahoo.com
NR 5720/4.11.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea actualizării cotei TVA,
a Devizului general pentru obiectivul de investiţie
" Construire pista pentru biciclete in comuna Râfov, sat Buda si sat Palanca, judeţul Prahova"

La Contractul de execuţie nr. 2673/22.04.2024 pentru obiectivul de investiţie menţionat mai sus, se impune actualizarea cotei TVA de la 19% la 21% pentru restul de executat de la 01.08.2025. Această actualizare va conduce şi la actualizarea Devizul general, fapt care impune actualizarea valorii de execuţie şi a celorlalţi indicatori de natură economică, indicatorii tehnici ramânând neschimbati.

Astfel, in temeiul prevederilor din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **supun aprobarii Consiliului Local al comunei Râfov actualizarea Devizului general pentru obiectivul " Construire pista pentru biciclete in comuna Râfov, sat Buda si sat Palanca, judeţul Prahova", ca urmare a actualizării cotei TVA.**

PRIMAR,

Paul Costin CAZANCIUC

COMUNA RÂFOV - ROMÂNIA
PRIMĂRIA
JUDEŢUL PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA RÂFOV
SAT MOARA-DOMNEASCĂ, NR.55
TEL : 0244/478416
FAX : 0244/478589
e-mail:primariarifov@yahoo.com
NR 5221/14.11.2025

Raport de specialitate
privind actualizarea
Devizului general si a cotei TVA pentru investiția
" Construire pista pentru biciclete in comuna Râfov, sat Buda si sat Palanca, județul Prahova"

Ca urmare a aplicării OUG nr. 114 prin care a fost actualizată cota TVA de la 19% la 21 % pentru restul de executat din 01.08.2025, se va modifica valoarea acestei investiții, astfel:

- Valoarea executată până la 31.07.2025, inclusiv TVA 19% este de 849.684,77 lei;
- Valoarea restului de executat din 01.08.2025, inclusiv TVA 21% este de 1.575.264,38 lei;
- Valoarea întregii investiții rezultată este de 2.424.949,15, incluisv TVA.

Motificarea cotei TVA va produce și o modificare în valoarea cofinanțării asumate de UAT Râfov pentru cheltuielile neeligibile.

Toate acestea vor genera modificări ale valorii Devizului genral, impunându-se actualizarea acestuia si necesitatea aprobării valorii prin hotărârea Consiliului Local.

Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul localității, întrunește condițiile de oportunitate și ale actelor legislative, astfel că, propun Consiliului Local Râfov aprobarea actualizării cotei TVA si a Devizului general la obiectivul de investiții:

" Construire pista pentru biciclete in comuna Râfov, sat Buda si sat Palanca, județul Prahova"

Vă multumesc!

Întocmit,

Bujenita Cristina