



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA RAFOV  
SAT MOARA-DOMNEASCA, NR.55  
TEL : 0244/478416  
FAX : 0244/478589  
e-mail: [primariarifov@yahoo.com](mailto:primariarifov@yahoo.com)

NR 115/7.11.2022



VIZAT PTR LEGALITATE,, 

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**PRIVIND CONCESIONAREA PRIN LICITATIE PUBLICA A UNOR TERENURI, AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI RÂFOV, ÎN VEDEREA DEZVOLTĂRII UNOR PARCURI FOTOVOLTAICE SI APROBAREA DOCUMENTATIEI AFERENTE**

Avand în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Râfov, jud. Prahova si Raportul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei;
- Studiile de oportunitate din care reiese necesitatea si oportunitatea concesiunii, prin licitatie publică a unor terenuri pentru inființarea unui parc de panouri fotovoltaice;
- Legea nr 224/2022 privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr 18/1991: art 92 alin (2) lit (j);
- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991-art 5 alin (3)lit (b);
- Intentiile unor firme de a construi parcuri cu panouri fotovoltaice;
- Rapoartele de evaluarea terenurilor situate în Tarlaua 103 ,PS 602/1,PS 602/2, Tarlaua 97 ,PS 574 , Tarlaua 53 ,PS 345 și Tarlaua 16, PS 53 realizată de evaluator autorizat ANEVAR- Ene Constanta.

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al com Râfov , jud. Prahova .

Avizul secretarului com. Râfov , jud. Prahova.

În temeiul art. 129 alin (2) lit (c) și art 196 alin (1) lit (a) din Ordonanta de Urgență privind Codul Administrativ al României;

**Consiliul Local al comunei Râfov , judetul Prahova**  
**HOTĂRAȘTE**

**Art.1** Se aproba concesionarea prin licitatie publică a unor parcele de teren, categoria pasune, ce se vor utiliza în sistem dual. Terenurile fac parte din domeniul privat al comunei Râfov, situate în:-Tarlaua 103, PS 602/1,PS 602/2 – 50 ha,număr cadastral 25499;

- Tarlaua 97, PS 574 – 26,43 ha,număr cadastral 25501;

- Tarlaua 53, PS 345 – 25.48 ha, număr cadastral 25485;

- Tarlaua 16, PS 53 – 27,41 ha, număr cadastral 25502.

**Art. 2** 1.Se aproba Documentația de atribuire a contractului de concesionare și Caietul de sarcini privind concesionarea prin licitație publică a terenurilor prevazute la art 1.

2.Documentatia de atribuire a contractului de concesiune este prevazuta la Anexa 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

3.Caietul de sarcini privind concesionarea prin licitatie publică a celor 4 terenuri situate în domeniul privat al comunei Râfov este prevazut în Anexa 2, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Durata concesionarii se stabileste la 49 de ani, începând cu data încheierii contractului.

**Art.4** Se imputernicește primarul comunei Râfov să organizeze licitația publică în conformitate cu prevederile legale și să încheie contractul de concesiune.

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul com. Râfov și de compartimentul cu atribuții în acest domeniu din cadrul aparatului de specialitate

al primarului și vor fi transmise persoanelor și instituțiilor interesate de secretarul comunei Râfov, jud. Prahova .

PRIMAR,

**CAZANCIUC PAUL COSTIN**

